



Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/6513/11/HOZ
Č.J.: SU/11/6746/HOI
VYŘIZUJE: Hozdecká
TEL.: 481 366 302
E-MAIL: i.hozdecka@mu.turnov.cz
DATUM: 17.10.2011

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Lukáš Srba, nar. 12.4.1976, Klášterní č.p. 1258, 468 51 Smržovka,
kterého zastupuje ARKO spol. s r.o., IČO 15061370, Jižní 870, 50003 Hradec Králové 3,

(dále jen "žadatel") podal dne 5.10.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**Rodinný dům na pozemkových parcelách 142 a 181 v kú Troskovice, včetně stavby vodovodní
přípojky, elektrické přípojky, žumpy na vyvážení, zpevněné plochy**

na pozemkových parcelách 142, 180/1, 181 v katastrálním území Troskovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

22. listopadu 2011 (úterý) v 8:30 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Turnov, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8-12 hod. a 13-17 hod.).

Ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona doručuje stavební úřad zahájení územního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona, veřejnou vyhláškou.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě na pozemkové parcele 142 v kú Troskovice, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají

jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Za správnost : Hozdecká Ivana

Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Účastníci územního řízení :

- Obec Troskovice, Obec Hrubá Skála, Ing. Lukáš Srba, Jan Ježek, Ing. Josef Vavřinec, Ing. Alžběta Vavřincová, Emílie Mošovská, ČEZ Distribuce, a.s., Vodohospodářské sdružení Turnov.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Výše uvedení účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Úřad obce Troskovice, Hrubá Skála a Turnov k podání zprávy o vyvěšení a sejmutí tohoto oznámení.
Lukáš Srba, Klášterní č.p. 1258, 468 51 Smržovka, zast. ARKO spol. s r.o., Jižní 870, 50003 Hradec Králové

Obec Troskovice, IDDS: gyban5j

Obec Hrubá Skála, IDDS: ieubdzk

Dotčené orgány :

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Správa CHKO Český ráj, IDDS: 85qdygx

Obecní úřad Hrubá Skála, IDDS: ieubdzk

Obecní úřad Troskovice, Troskovice - Jivina č.p. 6, 512 63 Rovensko p.Tr.

