



Městský úřad Turnov
stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov

- 2 -10- 2012

382

DS

SPIS. ZN.: SÚ/4377/12/HOZ
Č.J.: SU/12/6096/HOI
VYŘIZUJE: Hozdecká
TEL.: 481 366 302
E-MAIL: i.hozdecka@mu.turnov.cz
DATUM: 24.9.2012

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 13.7.2012 podal

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Liberci, IČO 75032333, Jablonecká č.p. 642/23, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

Čerpací stanice, vodovodní přípojka

(dále jen "stavba") na pozemkové parcele 500/5 v katastrálním území Troskovice.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Přípojka z veřejného vodovodu je napojena cca 4 m na veřejný vodovod od armaturní komory vodojemu. Napojení je provedeno standartní navrtávací dělenou elektrotvarovkou FRIALEN DAV s odbočkou a uzavíracím ventilem DN 40 opatřeným zemní soupravou a poklopem. Ve vzdálenosti 3 m od navrtávky je na přípojce navržena celoplastová oválná vodoměrná šachta (VŠ01) typu BOCR SVO 1000 půdorysných rozměrů 1200/1000 mm. Vstup do šachty bude vytažen nad terén cca 100 mm nad terén a ukončen plastovým víkem se zámkem. Z vodoměrné šachty pokračuje přípojka k čerpací stanici, kterou bude voda dopravována na hrad. Z čerpací stanice přípojka pokračuje novým propojením na stávající výtlačné potrubí v přímé cestě na hrad. Délka přípojky bude 41,5 m z materiálu PE 50/4.6 mm.
- Čerpací stanice pitné vody pro hrad je vzhledem k jejím rozměrům obsažena jak stavebně tak výstrojí v projektu. Čerpací stanice je prefabrikovaný železobetonový válcový objekt (vnitřní rozměr 2 m, světlá výška 2 m), bude vybavena automatickou tlakovou stanicí ATS VOGEL HYDROVAR s jedním čerpadlem VDH 1.3/6-230-2 HYDROVAR s regulací čerpadla frekvenčním měničem.

Umístění stavby na pozemku:

- Přípojka a čerpací stanice budou umístěny na pozemkové parcele 500/5 v kú Troskovice, a to hlavně při dodržení odstupových vzdáleností od hranic sousedních pozemků a staveb, a to :

- Čerpací stanice – 7,0 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 823 v kú Troskovice a 13,0 m od stávající vodárny.
- Vodovodní přípojka bude umístěna podle předložené situace 1:500 z 08/2011 pod č.zak. 11-596, kterou vypracoval František Kyncl.

Určení prostorového řešení stavby:

- Vodovodní přípojka bude uložena v zemi v nezámrné hloubce.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pozemková parcela 500/5 v kú Troskovice.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí „ situace 1:500 „, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:1000 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Před zahájením zemních prací investor zajistí odborné vytyčení všech inženýrských sítí na pozemcích stavbou dotčených.
3. Před započítáním stavebních prací je povinností investora vstup na pozemky projednat s jednotlivými vlastníky nejdéle 15 dní předem.
4. Stavebník uhradí případnou škodu vzniklou prováděním stavby podle obecně závazných předpisů.
5. Po skončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
6. Příjezd ke stavbě bude z účelové komunikace (pozemková parcela 823 v kú Troskovice) stávajícím příjezdem.
7. Vzhledem k tomu, že dotčená nemovitost se nachází na území s archeologickými nálezy, je stavebník povinen, dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, při jakýkoliv zemních pracích oznámit tento stavební záměr již v době přípravy stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, případně umožnit provedení na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Při provádění zemních nebo jiných prací je stavebník povinen nejpozději do druhého dne od zjištění archeologického nálezu oznámit tuto skutečnost Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo nejbližšímu muzeu, případně obecnímu úřadu v jehož územním obvodu (i náhodně) došlo k porušení archeologických situací (nálezy zdíva, jímek, hrobů atd.,), stejně jako nálezy movitých artefaktů (keramiky, kostí, mincí, zbraní, apod.), které nebyly zjištěny v rámci záchranného archeolog. výzkumu (§ 23 památkového zákona).
8. Před zpracováním projektové dokumentace doporučujeme provést inženýrskogeologické posouzení.
9. Budou dodrženy podmínky z koordinovaného závazného stanoviska, které vydal MÚ Turnov, ORM dne 8.2.12 pod č.j.spisu ORM/12/1004,a to :

OŽP odpady :

- odpady vzniklé při realizaci stavby budou řádně vytyřeny a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Teprve v případě, že je nebude možné využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpady znečištěné škodlivinami je nutné odstranit pouze na zařízeních k tomu určených a osobami, které mají potřebná oprávnění pro likvidaci příslušného druhu odpadu. O všech odpadech vzniklých při provádění stavby bude řádně vedena průběžná evidence a předložena jako jeden z dokladů ke kolaudaci stavby

OŽP lesy :

- stavba je v těsné vzdálenosti od lesního pozemku p.č. 537 a 538 v kú Troskovice
- vlastník lesního pozemku nese odpovědnost za případné škody na stavbě vlivem lesního porostu
- výkopy na lesních pozemcích a do vzdálenosti 5 m od kmene stromů na lesních pozemcích budou po vyhloubení, v co nejkratším termínu zahrnuty
- na lesních pozemcích, které nebudou přímo dotčeny stavbou, nebude ukládán stavební materiál, ani jinak nebudou využívány pro uvedenou stavbu
- po skončení prací budou lesní pozemky uvedeny do původního stavu včetně zhutnění, zpevnění a únosnosti pro běžnou těžkou lesní mechanizaci

- platnost tohoto souhlasu je stanovena na 2 roky od data jeho vydání, pokud v této době nebude využit jako podklad pro vydání platného povolení stavebního úřadu.
10. Budou dodrženy podmínky z vyjádření společnosti Telefónica 02 Czech Republic, a.s., prac.Liberec ze dne 13.7.12 pod čj. 119982/12, a to :
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit e platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytvá k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica 02 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení
 - při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranná pásma PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí
 - pro případ porušení jakékoliv z povinností stavebníka nebo jím pověřené třetí osoby, založené podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica 02, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, který společnosti Telefónica 02 vzniknou porušením jeho povinností
 - započítí činnosti je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky
 - před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen zajistit vyznačení polohy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činností provádět
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou nebo hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK , stranová i hloubková, činí +- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci
 - při provádění zemních prací v blízkosti je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení
 - při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušovaných pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušovaných pracích
 - v místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxí v oboru stavebnictví a technologických postupů
 - při provádění zemních prací, u kterých dojde k odkrytí PVSEK, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica 02
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti

- mechanickému poškození. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinnost respektovat výšku NVSEK vedení nad zemí
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.)
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnost na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od NVSEK
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdyby nad rámec těchto podmínek ochrany mohlo dojít ke střetu stavby se SEK
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoli manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochranou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1 m
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica 02
 - pokud by činností stavebník nebo jím pověřená třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k poškození či omezení SEK, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebník nebo jím pověřená třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace , ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK
 - při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen konstatovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovou s katodovou ochranou
 - při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica 02 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení stavenišť (jeřáby, konstrukce, aj.) nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras
 - pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica 02 je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu
 - pokud by budované stavby (produktovou, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií

- v případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefónica 02 Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní síť technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem min. 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem min. 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel min. vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zabetonovat.
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem, povine zejména :
 - v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech
 - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou síť technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m
 - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury
 - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně
 - projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni kabelovodu nebo kabelové komory
 - projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.
11. Budou dodrženy podmínky z vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 13.7.12 pod zn. 0100075586, a to :
- povinností stavebníka je před započítím zemních prací 14 dní předem požádat o vytýčení
 - energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., (energetický zákon) v platném znění nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a ČSN EN 504423-1
 - v případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytýčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu
 - pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení kontaktujte poruchovou linku.
12. Budou dodrženy podmínky z vyjádření Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106, Hradec Králové ze dne 21.5.2012, a to :
- LČR s.p., Hradec Králové neručí za případné škody vzniklé na výše uvedené stavbě náhodnými pády stromů, nebo jejich částí (vývraty, zlomy apod.)

- stavba nebude zasahovat na ppč. 538 a 539 v kú Troskovice ve vlastnictví ČR s právem hospodařit LČR s.p.,
 - v souvislosti se stavbou nedojde k poškození lesního porostu na ppč. 538 a 539 v kú Troskovice
 - nebude požadováno kácení lesního porostu na ppč. 5387 a ppč. 539 v kú Troskovice , a to ani v budoucnu
 - na pozemcích ve vlastnictví ČR s právem hospodařit pro LČR, s.p., Hradec Králové nebude skladován žádný materiál, a to ani dočasně.
13. Budou dodrženy podmínky z vyjádření SČVK a.s., Teplice ze dne 7.10.11 pod zn. 011610041803, a to :
- pro objekt hradu se uvažuje s max. potřebou vody 0,137 m³/d. Stávající vodovodní přípojka pro hrad musí být odpojena – zrušena
 - podmínky realizace vodovodní přípojky :
 - zahájení výkopových prací stavebník oznámí min. 14 dnů předem a v tomto termínu požádá stavebník o vytýčení vodovodního řadu, na který se bude přepojovat (ochranné pásmo vodovodního potrubí je 1,5 m osově na každou stranu a v tomto ochranném pásmu požadujeme provádět výkopové práce ručně)
 - při realizaci vodovodní přípojky požadujeme dodržet ČSN 75 5411 a ČSN 73 6005 v celém rozsahu
 - napojení vodovodní přípojky na vodovodní řad včetně montáže, dodaného materiálu a osazení vodoměrné soupravy bude provedeno výhradně pracovníky SČVK a.s., a to na základě vydaného územního souhlasu (platného povolení stavebního úřadu), žádosti o zřízení přípojky a uzavřené smlouvy na dodávku vody s vlastníkem nemovitosti
 - u montáže vodoměru musí být přítomen vlastník nemovitosti, který následně podpisem montážního listu potvrdí převzetí provedených prací a zaplombovaného vodoměru
 - stavebník si zajistí zemní práce předem, pokud nebude s provozem dohodnuto jinak
 - při umístění jakýchkoliv staveb (HUP, kiosky NN, sloupy osvětlení, opěrné zdi, oplocení) je nutné respektovat ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích ve znění pozdějších předpisů. Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného vod.zařízení a ke kontrole provedených prací
 - každé poškození sítí či zařízení musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provozu vodovodů a kanalizací. Upozorňujeme, že při porušení námi provozovaných sítí budou veškeré náklady na opravu a náhradní zásobování účtovány investoru stavby
 - požadujeme být přizváni k projednání všech změn v projektové dokumentaci a ke správnému řízení k souvisejícím akcím v předmětné věci
 - před užíváním stavby přípojky požadujeme předložit geodetické zaměření skutečného provedení v souřadnicích JTSC a protokol o tlakové zkoušce vodovodní přípojky.
14. Stavební práce provést co v nejkratším termínu a při vhodném počasí. Stavební rýhu bezpečně zajistit (nebo vysvahovat stavební jámu).
15. Bude dodržena podmínka ze závazného stanoviska KHS LK Liberec ze dne 2.8.12 pod čj. KHSLK 16743/2012, a to :
- k užívání výše uvedené stavby budou doloženy dokumenty schvalující materiály použité na stavbu čerpací stanice pro styk s pitnou vodou.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení.

Námítky účastníků řízení nebyly podány.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků – dále jen správní řád) :

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Liberci, Jablonecká č.p. 642/23, Liberec I- Staré Město, 460 01 Liberec I.

Odůvodnění:

Dne 13.7.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 11.9.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stanoviska sdělili: OÚ Troskovice dne 30.8.11, HZS LK, ÚO Semily dne 6.9.12, KHS LK Liberec dne 2.8.12, ČEZ ICT Services, a.s., Praha dne 13.7.12, Telefónica 02 Czech Republic, a.s., prac.Liberec dne 13.7.12 a 27.5.10, RNDr. Petr Petrů dne 5.9.12, SČVK a.s., Teplice dne 7.10.11, Vodohospodářské sdružení Turnov dne 26.4.12, České radiokomunikace, a.s., Praha dne 24.8.11, CHKO Český ráj Turnov dne 19.9.11, Lesy ČR, s.p., Hradec Králové dne 21.5.12, Město Turnov, MÚ Turnov OŠKS dne 13.10.11, ČEZ Distribuce, a.s., Děčín dne 13.7.12, MÚ Turnov, ORM dne 8.2.12, KÚ LK, OKPČCR dne 16.11.11.

Stanovení okruhu účastníků řízení :

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona, a to :

podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel – Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Liberci, Jablonecká č.p. 642/23, Liberec I – Staré Město, Liberec,

podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Obec Troskovice,

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - je vlastníkem pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě : vlastníkem dotčené pozemkové parcely 500/5 v kú Troskovice je Česká republika (příslušnost hospodařit s majetkem státu : Národní památkový ústav) a vlastníci inženýrských sítí, kde dojde ke styku s výše uvedenou stavbou : Vodohospodářské sdružení Turnov, ČEZ Distribuce, a.s., Telefónica 02 Czech Republic, a.s.,

podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – jsou to majitelé sousedních pozemků : vlastníkem sousední pozemkové parcely 497/1 v kú Troskovice je Ing. Vladimíra Kučerová, vlastníkem sousední pozemkové parcely 539 v kú Troskovice je Česká republika – Lesy České republiky, s.p., vlastníkem sousední pozemkové parcely 823 v kú Troskovice je Česká republika – Národní památkový ústav, vlastníkem sousedních pozemkových parcel 500/4, 500/2 a stavební parcely 191 v kú Troskovice je Vojtěch Dohnal, vlastníkem sousední pozemkové parcely 500/1 je Ing. Stanislav Padrůněk, vlastníkem sousední stavební parcely 254 v kú Troskovice je Vodohospodářské sdružení Turnov.

Vzhledem k tomu, že v území je územní plán, doručuje se rozhodnutí účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, dle § 92 odst.3.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 90 stavebního zákona a zjistil, že tento záměr je v souladu se schválenou územní plánovací dokumentací : Územní plán Troskovice. Pozemková parcela 500/5 v kú Troskovice je zařazena do plochy technické infrastruktury. Návrh stavby respektuje platné regulativy pro tento druh staveb vyžadované ve schválené územně plánovací dokumentaci, požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Návrh je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka :

Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů.

Vyvěšeno dne: - 2 -10- 2012

Sejmuto dne: 2. 11. 2012

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

OBEČNÍ ÚŘAD
TROSKOVICE
512 63



OBEČNÍ ÚŘAD
TROSKOVICE
512 63


Příloha :

- grafická příloha rozhodnutí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 25.7.2012.

Obdrží :

Úřad obce město Turnov a Troskovice k podání zprávy o vyvěšení a sejmutí tohoto rozhodnutí.

Účastníci územního řízení o žádosti o vydání územního rozhodnutí dle ust. 27 odst. 1 správního řádu a ust. § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona – do vlastních rukou :

Národní památkový ústav, IČO 75032333, územní odborné pracoviště v Liberci, IDDS: 2cy8h6t.

Účastníci územního řízení o žádosti o vydání územního rozhodnutí dle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona – do vlastních rukou :

Obec Troskovice, IDDS: gyban5j.

Účastníci územního řízení o žádosti o vydání územního rozhodnutí dle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona – doručí se veřejnou vyhláškou :

- Ing. Vladimíra Kučerová, Česká republika – Lesy České republiky, s.p., Vojtěch Dohnal, Ing. Stanislav Padrůněk, ČEZ Distribuce, a.s., Obec Troskovice, Vodohospodářské sdružení Turnov, Telefónica 02 Czech Republic, a.s.

dotčené orgány:

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
HZS Libereckého kraje, územní odbor Semily, IDDS: hv4aiwj
Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, IDDS: nfeai4j
Správa CHKO Český ráj, IDDS: 85qdygx



LEGENDA SÍTÍ

- vodovod provozovaný SČVK
- - - stávající vodovodní přípojka pro hrad Trosky
- nová vodovodní přípojka pro hrad Trosky
- - - kabely NN ČEZ
- - - kabelová přípojka k ČS
- - - kabely Telefonica O2
- - - ochranná pásma zařízení SČVK

DEMOLICE VODÁRNY

SOUŘADNICE VYTÝČENÍ

| bod | Y | X |
|------|-------------|------------|
| Vb00 | -1003154.31 | -679437.72 |
| Vb01 | -1003154.64 | -679439.71 |
| Vb02 | -1003161.04 | -679451.21 |
| ČS | -1003162.99 | -679450.41 |

**F. DOKUMENTACE OBJEKTŮ
F.01 VODOVOD**

| | | | |
|--|--|--|---|
| vedoucí projektant František Kyncl | zodpovědný projektant František Kyncl | vypracoval František Kyncl | FRANTIŠEK KYNCL Donská 963 463 11 LIBEREC 30 ☎ 462 760 176, 602 482 970 ✉ f.kyncl@volny.cz |
| obec Liberec | kraj Liberecký | investor Národní památkový ústav, ú.o.p. Liberec, Jablonická 642, 48001 Liberec | |
| HRAD TROSKY VODOVOD A KANALIZACE DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ SOUHLAS A OHLÁŠENÍ | | | datum 08/2011 zakázka 11-536 stupeň DUS měřítka 1:500 |
| SITUACE 1:500 | | | číslo výkresu F.01-02 |

