

Obec Troskovice

Troskovice – Jivina 6, 512 63 Rovensko p. Tr.

Tel. č.: obecní úřad 481 381 214, starosta 725 071 119

e-mail: troskovice@craj.cz <http://www.craj.cz/troskovice> IČO: 00 276 201

č.j. 043/2023

V Troskovicích dne 22. 1. 2023

Věc: veřejná vyhláška - zveřejnění záměru Obce Troskovice pronajmout st.p.č. 283, p.p.č. 61/1, část p.p.č. 62, část p.p.č. 34/1, část p.p.č. 37/2, p.p.č. 37/3 a p.p.č. 39/1 v k.ú. Troskovice na provozování veřejného tábořiště Svitačka.

Obec Troskovice zveřejňuje v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr pronajmout st.p.č. 283, p.p.č. 61/1, část p.p.č. 62, část p.p.č. 34/1, část p.p.č. 37/2, p.p.č. 37/3 a p.p.č. 39/1 v k.ú. Troskovice na provozování veřejného tábořiště Svitačka (dále jen tábořiště).

V návaznosti na usnesení ZO č. 2/2022 ze dne 14. 12. 2022 se oznamuje záměr obce pronajmout veřejné tábořiště Svitačka (budovu sociálního zařízení a plochu tábořiště) za těchto podmínek:

- doba pronájmu je od **1. 3. 2023 do 31. 10. 2025** s automatickým prodloužením na další stejná období (3 sezóny), s možností obou smluvních stran nejpozději 90 dnů před stanoveným datem prodloužení vyjádřit písemným podáním druhé smluvní straně svou vůli v nájemním vztahu nepokračovat.
- výše nájemného činí **75 000,- Kč** ročně, splatné v celé sumě ke dni 31. 7. daného roku pronájmu. Prostor tábořiště bude vybranému zájemci zpřístupněn bezprostředně po rozhodnutí, a to pouze pro účely provedení přípravných prací.
- nájemce je povinen v rámci provozování tábořiště organizovat parkování motorových vozidel, umístění stanů a umístění otevřených ohnišť na tábořišti
- nájemce je dále povinen udržovat pořádek na tábořišti a v jeho okolí
- nájemce musí být držitelem příslušného živnostenského oprávnění k provozování tábořiště
- nájemce hradí veškeré poplatky za elektrickou energii, spotřebovanou provozem tábořiště
- nájemce hradí veškeré poplatky za odebranou vodu na sociálním zařízení
- nájemce hradí veškeré poplatky za odvoz směsného odpadu z tábořiště
- nájemce hradí veškeré služby spojené s vyvážením septiku u sociálního zařízení
- nájemce hradí další náklady spojené s provozem tábořiště.
- nájemce hradí Obci Troskovice poplatky za ubytování dle platné vyhlášky.

K žádosti zájemce předloží:

- představení své osoby a představu o provozování tábořiště
- doložitelnou praxi v provozování ubytovacích zařízení, nebo veřejných tábořišť v délce minimálně 2 sezón (duben - říjen) za období posledních 5 let
- kopii živnostenského oprávnění k provozování tábořiště
- výpis z evidence rejstříku trestů
- osvědčení o bezdlužnosti, vydané příslušným finančním úřadem
- podepsané čestné prohlášení, že na majetek zájemce nebyl vyhlášen konkurz, nebylo zahájeno soudem konkurzní nebo vyrovnávací řízení

Bližší informace o nabízeném objektu poskytne starosta obce prostřednictvím kontaktů uvedených v záhlaví této veřejné vyhlášky.

Prohlídku objektu zájemci umožní starosta obce po telefonické dohodě.

Zájemce o pronájem veřejného tábořiště Svitačka si může podat písemnou žádost adresovanou na Obecní úřad Troskovice do 7. 2. 2023 do 16 hodin:

- a) osobně v úředních hodinách OÚ Troskovice
- b) osobně mimo úřední hodiny po telefonické dohodě se starostou obce
- c) doporučenou zásilkou poštou, případně podáním přes datovou schránku (*gyban5j*)

Obec Troskovice si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit, nebo odmítnout podané žádosti.
Do 28. 2. 2023 bude vybrán nejvhodnější nájemce.



Ing. Martin Svadbík
starosta obce

Vyvěšeno dne: 22.1.2023 Sejmuto dne: 8.2.2023